KURATIONSFLÄCHE: K-REDAKTION F - INHALT

Große Fotogalerie - Immobilien-Stammtisch Tirol

Lösungen und Strategien für die Zukunft

zuletzt aktualisiert am 20. Januar 2026, 18:09 Uhr veröffentlicht am 15. Januar 2026, 12:35 Uhr 99 % Mehr anzeigen

Redaktion
Georg Herrmann

Ellen Moll (WKO Fachgruppenobfrau Immobilien- und Vermögenstreuhänder), Andreas Köttl (Präsident der Österreichischen Projektentwickler VÖPE), Norbert Sieber (Abgeordneter zum Nationalrat und Sprecher der ÖVP im Ausschuss für Bauten und Wohnen) und Nikolaus Resl (Geschäftsführer der P&R Verwaltungs GmbH) stellten beim Pressegespräch die zentralen Forderungen der Immobilienbranche im Vorfeld des 6. Immobilien-Stammtischs vor.
Foto: P&R Verwaltungs GmbH hochgeladen von Georg Herrmann

Unter dem Leitthema „Bau. Immobilien. Politik. – Lösungen, Strategien, Zukunft." diskutieren Wirtschaft und Politik beim 6. Immobilien-Stammtisch Tirol über aktuelle Herausforderungen der Branche. Im Fokus stehen leistbares Wohnen, beschleunigte Genehmigungsverfahren, Nachhaltigkeit und stabile Rahmenbedingungen für Investitionen.

INNSBRUCK. Ellen Moll (WKO Fachgruppenobfrau Immobilien- und Vermögenstreuhänder), Andreas Köttl (Präsident der Österreichischen Projektentwickler VÖPE), Norbert Sieber (Abgeordneter zum Nationalrat und Sprecher der ÖVP im Ausschuss für Bauten und Wohnen) und Nikolaus Resl (Geschäftsführer der P&R Verwaltungs GmbH) stellten beim Pressegespräch die zentralen Forderungen der Immobilienbranche im Vorfeld des 6. Immobilien-Stammtischs vor. Der Immobilien-Stammtisch hat sich in den vergangenen Jahren als zentrale Plattform der Tiroler Bau- und Immobilienwirtschaft etabliert – und das mit zunehmender bundesweiter Bedeutung. Nikolaus Resl, Geschäftsführer der P&R Verwaltungs GmbH, betonte: „Die aktuellen Entwicklungen zeigen deutlich, wie eng politische Entscheidungen, wirtschaftliche Realität und Nachhaltigkeitsfragen miteinander verbunden sind." Wie wichtig dieser Austausch zwischen den Akteurinnen und Akteure ist, unterstrich auch Nationalratsabgeordneter Norbert Sieber beim Pressegespräch im Vorfeld der Veranstaltung: „Gerade in Zeiten multipler Herausforderungen braucht es Plattformen wie den Immobilien-Stammtisch Tirol, um Wirtschaft und Politik zusammenzubringen. Nur im offenen Dialog entstehen tragfähige Lösungen für leistbares Wohnen und nachhaltiges Bauen."

Nikolaus Resl (GF P&R Verwaltung GmbH) und Ellen Moll (Fachgruppenobfrau Immobilien- und Vermögenstreuhänder der WK Tirol) Foto: P&R Verwaltungs GmbH hochgeladen von Georg Herrmann

Klare Linie in der Wohnbaupolitik gefordert

WKO-Fachgruppenobfrau Ellen Moll forderte von der Politik eine eindeutige Strategie: „Die Politik muss sich entscheiden – freier Markt oder geregelter Markt, aber nicht beides zugleich. Nur mit klaren Regeln und einer gezielten Förderpolitik bleibt Wohnen in Tirol langfristig leistbar." Konkret setzt sich die Wirtschaftskammer Tirol für einen dauerhaft geförderten Mietwohnbau im öffentlichen oder gemeinnützigen Eigentum ein, während Eigentum unter fairen Marktbedingungen frei handelbar bleiben soll. Planwirtschaftliche Eingriffe in Grundstücks- und Baukosten lehnt sie ab. Fördergelder sollten gezielt dort eingesetzt werden, wo sie sozialen Mehrwert schaffen.

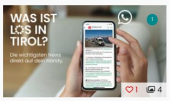
Bauen muss wieder einfacher werden

Andreas Köttl, Präsident der Vereinigung Österreichischer Projektentwickler (VÖPE), mahnte umfassende Reformen ein: „Bauen muss wieder einfacher werden – besonders nachhaltige Projekte brauchen schnellere Verfahren und weniger Hürden." Die Branche fordert dafür eine „Fast Lane" in Genehmigungsverfahren für energieeffiziente oder nachhaltige Projekte sowie eine bundesweite Vereinheitlichung der Bauordnungen. Zudem brauche es steuerliche Anreize und Anpassungen in der Kreditinstitute-Immobilienfinanzierungsverordnung (KIM), um die Kreditvergabe zu erleichtern und Investitionen in den Wohn- und Gewerbebau wieder anzukurbeln. Nur mit besseren Rahmenbedingungen könnten nachhaltige Bauprojekte trotz hoher Zinsen und Kosten wieder realisiert werden.

Andreas Köttl (Präsident VÖPE, Präsident der Österreichischen Gesellschaft für nachhaltige Immobilienwirtschaft ÖGNI) und NR Norbert Sieber Foto: P&R Verwaltungs GmbH hochgeladen von Georg Herrmann

Immobilienwirtschaft bleibt zentral für Tirol

KURATIONSFLÄCHE: K-VERKAUF M - BUNDESLAND
KURATIONSFLÄCHE: K-VERKAUF M - NATIONAL
KURATIONSFLÄCHE: K-VERKAUF M - INHALT
KURATIONSFLÄCHE: K-MARKETING M - BUNDESLAND



Service

Die Nachrichten des Tages im WhatsApp Kanal "MeinBezirk Tirol"

MeinBezirk Tirol ist auf WhatsApp! Abonniere unseren Kanal MeinBezirk Tirol und erhalte die News aus deiner Region direkt aufs Handy. TIROL. Ab...

Wetter in Tirol

HALL-RUM	-6°/ 2°
IMST	-7°/ 1°
INNSBRUCK	-6°/ 3°
KITZBÜHEL	-8°/ 0°
KUFSTEIN	-6°/ 1°
LANDECK	-10°/ -1°
OSTTIROL	-9°/ 0°
REUTTE	-10°/ 0°
SCHWAZ	-6°/ 3°
STUBAI-WIPPTAL	-11°/ -3°
TELFS	-6°/ 2°
WESTLICHES MITTELGEBIRGE	-9°/ -1°

Zum Wetter

Aktuelle Themen

Polizeimeldung Kufstein Kitzbühel Innsbruck Verkehrsunfall Service Tourismus Polizei Bildergalerie Landeck Tirol MeinBezirk vor Ort

Diese Katzenlampe sorgt in Innsbruck für Aufsehen!...
Mondgemacht

Silberfische zu Hause? Mit diesem einfachen Trick...
Hausratgeber

Meistgelesene Beiträge

1. Benzin- & Dieselpreise — **Das sind die günstigsten Tankstellen in Tirol**
2. Benzin- & Dieselpreise — **Das sind aktuell die günstigsten Tankstellen in Kufstein**
3. Benzin- & Dieselpreise — **Das sind aktuell die günstigsten Tankstellen in Reutte**
4. Benzin- & Dieselpreise — **Das sind aktuell die günstigsten Tankstellen in Innsbruck**

Nach einem deutlichen Rückgang der Bautätigkeit 2023 steht die Bau- und Immobilienwirtschaft in Tirol weiterhin unter Druck. Steigende Material- und Finanzierungskosten sowie komplexe Genehmigungsverfahren bremsen Projekte aus. Um die Wettbewerbsfähigkeit des Standorts zu sichern, plädiert die Branche für Kooperation statt Stillstand und für politische Klarheit im Umgang mit der Wohn- und Baupolitik.

WK Neujahrsempfang

"Wertschätzung für die Wertschöpfung" als Devise für 2026

Mit den Neujahrsempfängen in den einzelnen Bezirken startet die Wirtschaftskammer Tirol traditionell in das...

Hypo Tirol Bank

Neuer Vorstand und starke Wohn-Raum-Bilanz

Mit Jänner 2026 übernimmt Markus Hildmann das Vorstandsressort Vertrieb & Treasury in der Tiroler Landes-...

Weitere Nachrichten aus Tirol auf MeinBezirk

5 Standesamtliches
Geburten 2025

6 Benzin- & Dieselpreise
Das sind aktuell die günstigsten Tankstellen in Landeck

KURATIONSFLÄCHE: K-CONVERSION C - BUNDESLAND

Du möchtest regelmäßig Infos über das, was in deiner Region passiert?
Dann melde dich für den MeinBezirk.at-Newsletter an

GLEICH ANMELDEN

Weitere Beiträge zu den Themen

Immobilien- und Vermögenstreuhänder | Immobilien-Stammtisch | Wirtschaftskammer Tirol | Immobilien | Bildergalerie | WK Tirol | Norbert Sieber | Ellen Moll | Andreas Köttl | Nikolaus Resl

Das könnte dich auch interessieren

Anzeige
Handwerkskunst
Innsbruck: Alle fragen nach dieser 59€ Schäfchen-...

Anzeige
Gesundheitsjournal
Kardiologe: Ein Pflaster pro Tag - und das Bauchfett...

Anzeige
Gesundheit Wissen
Schluss mit Mythen: Wie SHEKO Multi Kollagen Deine Hau...
Echte Erfahrungen, sichtbare Ergebnisse...

Kommentare

Kommentar schreiben

KURATIONSFLÄCHE: K-REDAKTION C - BUNDESLAND

Folge uns auf:

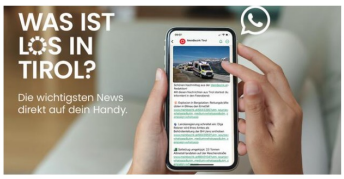
KURATIONSFLÄCHE: K-VERKAUF C - BUNDESLAND

Anzeige
Die feuerrote Chilischote
Tirols „Scharfe Tage" bringen Ende Jänner wieder Einkaufsfreude
Wenn die feuerrote Chilischote in den Schaufenstern auftaucht, ist klar: Tirols „Scharfe Tage" stehen vor der Tür...
Tirol Werbung MeinBezirk Tirol

KURATIONSFLÄCHE: K-REDAKTION C - NATIONAL

KURATIONSFLÄCHE: K-VERKAUF C - NATIONAL

Anzeige
Stream House
Österreichs erstes Zocker-Hotel
Fernab vom alltäglichen Stress und inmitten der idyllischen Natur des Waldviertels befindet sich Österreichs...
Wien Unternehmen im Blickpunkt



Service
Die Nachrichten des Tages im WhatsApp Kanal "MeinBezirk Tirol"
MeinBezirk Tirol ist auf WhatsApp! Abonniere unseren Kanal MeinBezirk Tirol und erhalte die News aus deiner Region direkt aufs Handy. TIROL. Ab sofort...

KURATIONSFLÄCHE: K-CONVERSION 2 C - BUNDESLAND

Das könnte dich auch interessieren

Anzeige
Handgemacht
Diese Katzenlampe sorgt in Innsbruck für Aufsehen!...

Anzeige
Floravia
Arzt rät: Der 7-Sekunden-Stuhlgang-Trick

Anzeige
Gesundheit Wissen
Testsieger Kollagen: So stark schneidet Platz 1...
Wir haben die besten Kollagen Anbieter 2025...

Anzeige

LoveTrustOnline
Warum immer mehr Männer statt Pillen auf...

Anzeige

dasgutelebenmagazi...
Top-Hautexperte: Lotionen wirke...

Anzeige

www.femme-divine.de
Sensation "Höhle der Löwen"...

Anzeige

nutrition-science.de
Top-Urologe: "Das verändert alles über...

Beliebte Video-Beiträge

Hightech im Paznaun

Kappls Diasbahn beflügelt den Tourismus der...

KURATIONSFLÄCHE: **K-VERMARKTUNG C - JWP VIDEO ADS ADRULES**